

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Łęcznej
z dnia
w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

Na podstawie art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1465), w związku z § 11 ust. 2 Uchwały Nr XXVII/158/2020 Rady Miejskiej w Łęcznej z dnia 30 listopada 2020r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Łęczna (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2020r., poz. 6592) zmienionej Uchwałą Nr XXXV/219/2021 Rady Miejskiej w Łęcznej z dnia 26 sierpnia 2021r. (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2021r., poz. 3705), Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Powołuje się Społeczną Komisję Mieszkaniową w następującym składzie:

1. Przewodniczący -
2. Członkowie:
 - 1)
 - 2)
 - 3)

§ 2.

Zakres zadań Komisji określa § 11 uchwały Nr XXVII/158/2020 Rady Miejskiej w Łęcznej z dnia 30 listopada 2020r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Łęczna (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2020r., poz. 6592) zmienionej Uchwałą Nr XXXV/219/2021 Rady Miejskiej w Łęcznej z dnia 26 sierpnia 2021r. (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2021r., poz. 3705).

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2024-10-16
RADCA PRAWNY
mgr Alicja Kostrabiec Bijata

Kierownik Referatu
Planowania Przestrzennego
i Gospodarowania Mieniem Gminnym
mgr Agnieszka Ciołek

PODINSPEKTOR
mgr Wioleta Filipow-Frankowska

BURMISTRZ
mgr Leszek Włodarski

Uzasadnienie

W związku ze zmianą składu osobowego Rady Miejskiej w Łęcznej niezbędne jest podjęcie uchwały powołującej Społeczną Komisję Mieszkaniową.

Powołanie Komisji ma na celu, wynikające z ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 725), zachowanie jawności przydziału lokali mieszkalnych z mieszkaniowego zasobu gminy.

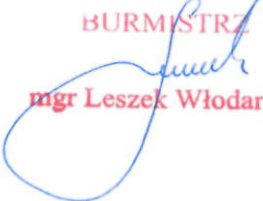
Do zadań Komisji należy:

- 1) kontrola warunków mieszkaniowych osób ubiegających się o najem lokalu;
- 2) przedkładanie Burmistrzowi propozycji do projektu listy oczekujących;
- 3) kontrola prawidłowości umieszczania osób na liście;
- 4) opiniowanie odwołań, skarg, wniosków.

W trakcie kadencji Rady Miejskiej na lata 2024 – 2029, raz w roku w terminie do 31 marca będzie sporządzana lista osób uprawnionych do ubiegania się o przydział lokalu mieszkalnego z zasobu Gminy Łęczna (tzw. aktualizacja).

W pracach aktualizacyjnych polegających na sprawdzeniu warunków socjalno - bytowych wnioskodawców uczestniczą członkowie Społecznej Komisji Mieszkaniowej. Wizji lokalnej (ogłędziny warunków lokalowych) dokonuje Społeczna Komisja Mieszkaniowa. Następnie Komisja przygotowuje projekt listy oczekujących i proponuje Burmistrzowi jej zatwierdzenie.

Na podstawie zatwierdzonej listy następuje zasiedlanie odzyskiwanych lokali mieszkalnych.

BURMISTRZ

mgr Leszek Włodarski